

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
РОСТОВСКАЯ ОБЛАСТЬ
АЗОВСКИЙ РАЙОН
МУНИЦИПАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
«ЗАДОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ»
СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ЗАДОНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

25 февраля 2021 г.

№ 182

х. Задонский

О внесении изменений в Решение Собрании депутатов Задонского сельского поселения от 20 января 2021г. №178 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Задонское сельское поселение» Азовского района на 2021 год

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Решением Собрании депутатов Задонского сельского поселения от 12.12.2016 года № 21 «Об утверждении Положения о порядке приема имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Задонское сельское поселение» из других форм собственности, Уставом муниципального образования «Задонское сельское поселение», Собрание депутатов Задонского сельского поселения

РЕШИЛО:

1. Внести изменения в Решение Собрании депутатов Задонского сельского поселения от 20 января 2021г. №178 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Задонское сельское поселение» Азовского района на 2021 год».
2. Утвердить прогнозный план (программу) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Задонское сельское поселение» на 2021 год в новой редакции согласно приложению к настоящему Решению.
3. Настоящее решение вступает в силу с момента его подписания.
4. Опубликовать настоящее Решение на официальном сайте Администрации Задонского сельского поселения <https://www.zadonskoe.ru>
5. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на главу Администрации Задонского сельского поселения С.И. Рябова.

Председатель Собрании депутатов
глава Задонского сельского поселения



Gavril

Гавриленко Л.Д.

Приложение
к Решению Собрании депутатов Задонского сельского
поселения от 20.02.2021 №1 «О внесении изменений в
Решение Собрании депутатов Задонского сельского
поселения от 25 февраля 2021г. №182 «Об
утверждении прогнозного плана (программы)
приватизации муниципального имущества
муниципального образования «Задонское сельское
поселение» Азовского района на 2021 год»

**ПРОГНОЗНЫЙ ПЛАН (ПРОГРАММА)
ПРИВАТИЗАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ИМУЩЕСТВА МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ЗАДОНСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» АЗОВСКОГО РАЙОНА
НА 2021 ГОД**

Прогнозный план (программа) приватизации муниципального имущества муниципального образования «Задонское сельское поселение» (далее - Программа), разработан в соответствии со статьей 10 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления», Решением Собрании депутатов Задонского сельского поселения от 12.12.2016 года № 21 «Об утверждении Положения о порядке приема имущества в муниципальную собственность муниципального образования «Задонское сельское поселение» из других форм собственности, Уставом муниципального образования «Задонское сельское поселение».

**1. Основные направления реализации политики в сфере приватизации
муниципального имущества**

Основными задачами приватизации муниципального имущества муниципального образования «Задонское поселение» на 2021 год как части формируемой в условиях рыночной экономики системы управления муниципальным имуществом являются:

- приватизация муниципального имущества, не являющегося необходимым для обеспечения выполнения муниципальных функций и полномочий;
- формирование доходов бюджета Задонского сельского поселения.

Максимальная бюджетная эффективность приватизации муниципального имущества муниципального образования «Задонское сельское поселение» будет достигаться за счет принятия решений о способе приватизации и начальной цене приватизируемого имущества на основании анализа складывающейся экономической ситуации, проведения независимой оценки имущества.

**2. Характеристика муниципального имущества муниципального образования
«Задонское сельское поселение» на 2021 год**

В рамках реализации задач по приватизации муниципального имущества на

2021 г. необходимо осуществить продажу следующих объектов недвижимости:

Движимое имущество						
№ п/п	Наименование объекта	Год выпуска	Технические характеристики	Примечание		
1.	-	-	-	-		
Итого: 0 объектов движимого имущества						
Недвижимое имущество						
№ п/п	Наименование объекта	Кадастровый номер/ месторасположение	Площадь (га)	Кадастровая стоимость (руб.)	Оценочная стоимость (руб.)	Способ приватизации
1.	Земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения	61:01:0600020:3567 Ростовская область, р-н Азовский, Товарищество с ограниченной ответственностью "Плодовод"	114,39	8 556 379,48	согласно отчету об оценке от 26.01.2021 г., №26/01/21-7, оценочная стоимость составляет 4 918 774	Открытый аукцион по продаже муниципального имущества
Итого: 1 объект недвижимого имущества						

3. Прогноз поступления в бюджет Задонского сельского поселения доходов от приватизации имущества

Исходя из анализа экономических характеристик предлагаемого к приватизации муниципального имущества муниципального образования «Задонское сельское поселение» Азовского района в 2021 году ожидается получение 8 556 379,48 рублей.