

АДМИНИСТРАЦИЯ АЗОВСКОГО РАЙОНА РОСТОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА

346780, г.Азов, Ростовская область, пер. Безымянный, 11, каб. 305, тел. 6-39-05

№ 1400

от 24.12.2020

на исх.№61.11.4/830 от 16.12.2020г.

И.о. главы Администрации  
Задонского сельского поселения  
Пустовой Н.Ф.

Выписка  
из Правил землепользования и застройки территории  
Задонского сельского поселения  
Азовского района Ростовской области

Согласно Правилам землепользования и застройки, испрашиваемый многоконтурный земельный участок, расположенный по адресу: Ростовская область, р-н Азовский, Товарищество с ограниченной ответственностью "Плодовод", с кадастровым номером 61:01:0600020:3567, входит в состав зоны сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими) (СХ-1).

Испрашиваемый участок находится вне границ населенных пунктов.

**Статья 31. Зона сельскохозяйственных угодий - пашни, сенокосы, пастбища, залежи, земли, занятые многолетними насаждениями (садами, виноградниками и другими) (СХ-1)**  
(Дана справочно)

Является функциональной зоной генерального плана - зона сельскохозяйственных угодий, в состав территориальных зон настоящих Правил не включается согласно определению территориальной зоны, статья 1 ГрК РФ. Согласно статье 36 ГрК РФ пункт 6: Градостроительные регламенты не устанавливаются для сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения.

Ведущий специалист



И.О.Жирякова